

Projekt

z dnia 22 stycznia 2025 r.
Druk Nr 1/01/25

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY ORNONTOWICE**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości
gruntowej położonej w Ornontowicach przy ulicy Sosnowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz U. z 2024 r., poz.1465 z późn. zm.) oraz art. 13 ust 1, art. 37 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) na wniosek Wójta Gminy Ornontowice, uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, a będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Ornontowice, położonej przy ulicy Sosnowej w Ornontowicach, opisaney w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 3152/170 o powierzchni 0,0770 ha, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Mikołowie księga wieczysta KA1M/00062980/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ornontowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Henryk Nieużyła

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, a będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Ornontowice położonej przy ulicy Sosnowej opisanej jako działka o numerze 3152/170.

Art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym wskazuje, iż do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości (...).

Biorąc pod uwagę powyższe, Wójt przedkłada Radzie Gminy niniejszą uchwałę celem wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.