

Projekt

z dnia 15 kwietnia 2026 r.
Druk Nr 7/04/26

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY ORNONTOWICE**

z dnia 13 kwietnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej samodzielny lokal niemieszkalny z dotychczasowym dzierżawcą

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.), na wniosek Wójta Gminy Ornontowice uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej samodzielny lokal niemieszkalny, oznaczony numerem 1 w budynku przy ul. Zwycięstwa 26A w Ornontowicach o łącznej powierzchni użytkowej 1855,10 m², dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Mikołowie księga wieczysta KA1M/00092471/7 (nieruchomość gruntowa objęta jest księgą wieczystą KA1M/00063754/3), obejmującej powierzchnię 1,50 m², z dotychczasowym dzierżawcą, na czas oznaczony do 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ornontowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, konieczne jest m.in. w sytuacji, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.